

# FOR SALE

価格	坪単価
2,101.16万円	約2.0万円

## POINT 緑豊かな住宅地...豊野小・中まで約550m (徒歩7分)

【外観】



【区画図】



現況と異なる場合には現況を優先します。  
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。  
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、  
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	事業用地		
物件所在地	熊本県宇城市豊野町糸石 3106-1		
交通	バス停:福祉センター前 バス停徒歩7分 バス停:豊野支所前 バス停徒歩8分 バス停:糸石 バス停徒歩12分		
土地面積	3473.0㎡ (約1050.58坪)	他に私道面積	
地勢		地目	畑
都市計画	域外		
用途地域	無指定		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	東9.0m公道	西8.0m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備			
周辺施設	デパート:ヤマギ宇城豊野店 994m / 宇城市立 豊野 豊野小学校 豊野給食センター 402m / 豊野町子育て支援センター 315m / 豊野保育園 315m / 宇城市立豊野小学校 502m / 宇城市立豊野中学校 501m		
その他費用			
備考	土地二筆 3106番1 (1799㎡ / 544.19坪) 3059番1 (1674㎡ / 506.38坪) 二筆の土地間に里道があります。 農地法第5条許可申請要		

取引条件の有効期限:2023年7月9日

No.ap-toyono

お問合せ先



国土交通大臣(5)第5830号  
 (公社)全日本不動産協会会員 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社アパートナー 平成店 (売買事業部)

TEL:096-277-1440 FAX:096-277-1441

熊本県熊本市中央区本荘町693-1NS平成1F

URL:<http://www.kumamoto-fudousan.com/>

E-Mail:[aoyama@apartner.co.jp](mailto:aoyama@apartner.co.jp)

取引態様:一般媒介

